

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA DYNÓW

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego miasta Dynów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 w związku z art. 13a ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.), Rada Miasta Dynów uchwalono następująco:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia Planu ogólnego miasta Dynów , zwanego dalej „planem ogólnym”.

2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne miasta Dynów, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dynów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed sporządzeniem projektu planu ogólnego miasta Rada Miasta Dynów podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego.

Obowiązek sporządzenia planu ogólnego miasta został wprowadzony ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), która weszła w życie w dniu 24 września 2023 r. Plan ten jest aktem prawa miejscowego sporządzanym obligatoryjnie dla obszaru całej gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu (art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Plan ogólny miasta stanowił będzie podstawę do sporządzania planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Na podstawie w/w przepisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta traci moc z dniem 1 stycznia 2026 r.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego miasta Dynów jest zasadne.

Sporządziła: Irena Weselak